



Referencia: **R2751023**

Ubicación: **Estepona**

Descripción: Fantástica oportunidad de comprar esta orientación sur 4 dormitorios y 3 nivel ático. Menos de 5 minutos de la encantadora Marina de Estepona, a 5 minutos de Puerto de la Duquesa ya sólo 150 metros a pie hasta la orilla del mar promenade. Consisting of 5 Sunny amplias terrazas casi uno para cada terraza room. Roof Top solarium con vistas panorámicas al mar con vistas de Gibraltar y Morocco. Private sala de almacenamiento con aparcamiento subterráneo seguro cerrada. La verdadera joya del complejo es su club de campo que cuenta con una piscina cubierta climatizada, spa, gimnasio, pistas de tenis, campo de prácticas de golf, todo ello dentro de bellos jardines tropicales. 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga ya 30 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

Tipo: **Ático** Dormitorios: **4** Baños: **3**

Construidos: **212 m²** Terraza: **91 m²**

Precio: **€ 279,995**

Gastos de Comunidad: **€ 180 / mes** Gastos IBI: **€ 807 / año**

Posición: Ciudad, Pueblo de Montaña, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Marina, Urbanización

Orientación: Sur

Estado: Excelente

Piscina: Comunitaria

Climatización: Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente

Vistas: Mar, Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina

Características: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Paddle Tennis, Pista de Tenis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Restaurant

Muebles: Sin Amueblar

Cocina: Equipada

Jardín: Comunitario

Seguridad: Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas

Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Calle

Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable

Categoría: Ganga, Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reducido, Reventa